

universitat
internacional
de la pau

Pensament per la Pau

Urbanisme,
convivència i pau

28 de febrer, 1 de març de 2009
al Centre Borja
de Sant Cugat del Vallès

DISSABTE 28 DE FEBRER

Matí

- 10:30 h *Presentació* a càrrec de **Joan Barba**, arquitecte.
- 11:00 h *Configuració física i estructura social a la regió urbana de Barcelona. Algunes conseqüències*
A càrrec d' **Antoni Font**, arquitecte.
- 12:00 h Pausa/café.
- 12:30 h Debat.

Tarda

- 17:00 h *Generen els models econòmics ciutats diferents? L'urbanisme com a condicionant de la convivència*
A càrrec de **Manel Ribas Piera**, arquitecte urbanista.

DIUMENGE 1 DE MARÇ

Matí

- 10:00 h *Urbanisme planificat o política de mercat. Algunes reflexions de l'experiència de Shenyang- Xina-2001-2009* **I dels planning gains britànics**
A càrrec de **Joaquim Clusa**, economista.



www.murclusa.cat

- 12:30 h Taula rodona: *El futur de les ciutats. És possible revertir els models actuals cap a ciutats sostenibles social i mediambientalment?*
A càrrec de **Daniel Calatayud**, arquitecte i **Francesc Muñoz**, geògraf.

Urbanisme, convivència i pau

Aquesta nova edició del Seminari d'Hivern de la Universitat de la Pau centra l'atenció en les relacions entre el model de ciutat, les relacions de les persones que hi viuen i la pau. Parteix de la idea que la configuració dels espais on vivim pot condicionar les nostres actituds, hàbits i maneres de relacionar-nos amb l'entorn; i de l'interrogant de si l'estructura urbana pot propiciar actituds de violència dins les comunitats.

L'ENCÀRREC:

- Model de ciutat
- Relacions entre les persones que hi viuen
- La pau

Configuració dels espais-

- Actituds, hàbits i maneres de relacionar-nos amb l'entorn

Estructura urbana- Actituds de violència?

Finalment ens plantejarem la necessitat de trobar uns models de ciutat sostenibles a escala social i mediambiental, unes ciutats que siguin sensibles als nous reptes de futur de les societats d'avui.

L'objectiu és posar de manifest com l'urbanisme, l'economia i la política no estan exemptes de responsabilitat en la creació d'un determinat model de ciutat. Un breu repàs històric de diversos models econòmics ens mostrarà com sistemes ben diferents poden donar lloc a situacions molt similars, com ara la guetització dels treballadors tant de l'Europa Occidental com l'Est Socialista durant el segle xx. També comprovarem com un creixement econòmic massa ràpid pot donar lloc a una expansió incontrolada de la ciutat i generar espais de barraques, xaboles o urbanitzacions informals a la perifèria.

L'urbanisme, l'economia i la política, Co-responsables

**Sistemes polítics diferents
poden produir els mateixos territoris problemàtics**

**Un creixement econòmic massa ràpid
pot generar un creixement incontrolat de les ciutats**

**Models de ciutat sostenibles,
econòmicament, socialment i mediambientalment**

CONCLUSIONS-1

- ELS PRIMERS INDICADORS ECONÒMICS DE LA QUALITAT DE LES NOSTRES CIUTATS SÓN ELS NIVELLS DE RENTA , OCUPACIÓ, HABITATGE I SERVEIS SOCIALS
 - INGRESSOS MÍNIMS ADEQUATS, ESTABLES I SENSE DIFERÈNCIES PUNYENTS
 - TREBALL PER A TOTHOM I ESTABILITAT EN EL TEMPS
 - HABITATGE DIGNE I ACCESSIBLE
 - SERVEIS SOCIALS (ENSENYAMENT, SANITAT...) DE QUALITAT
- QUAN ES CONSTRUEIX NOVA CIUTAT O ES TRANSFORMA L'EXISTENT (“URBANISME”) CAL GARANTIR:
 - LA QUALITAT DE ENTORN (HABITATGE, ESPAIS LLIURES, EQUIPAMENTS...)
 - LES NECESSITATS DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA EN LOCALITZACIÓ I USOS
 - ELS DESPLAÇAMENTS DE LES PERSONES (AL TREBALL, A L'ESCOLA, ALS SERVEIS...)
 - EL DESPLAÇAMENT DE LES MERCADERIES EN EL TERRITORI “PETIT” I EN EL “GRAN” (MÓN)
 - LA CONVIVÈNCIA ENTRE PERSONES I GRUPS (SEGURETAT I ESTABILITAT SOCIAL)

CONCLUSIONS-2

- **LES LLEIS D'URBANISME DE CATALUNYA ENS DIUEN QUIN SÓN ELS OBJECTIUS DE LA CIUTAT I EL TERRITORI**
 - “ECONÒMICAMENT VIABLE, COMPETITIU I SOSTENIBLE” (TERRITORI ATRACTIU PER A LES ACTIVITATS ECONÒMIQUES)
 - “FUNCIONALMENT EFICIENT” (PER A L'ACTIVITAT ECONÒMICA, ELS SERVEIS I ELS DESPLAÇAMENTS)
 - “SOCIALMENT COHESIONADA” (“MIXTURA” SOCIAL EN EL TERRITORI)
- **INSTRUMENTS**
 - INFRAESTRUCTURES (EN QUANTITAT I QUALITAT- DES DE L'AIGUA I EL SANEJAMENT FINS ALS AEROPORTS)
 - POLÍTICA DE L'HABITATGE PROTEGIT (A MENYS PREU QUE EL MERCAT- DE LA MEITAT A UNA TERCERA PART- DE 3.500 I 4000 €/M2 A 2.300- 2.600 EN ELS PLANS D'URBANISME I AMB PAGAMENTS <35% RENDA I AMB AJUDES PÚBLIQUES)
 - PLANS D'URBANISME A LA CIUTAT CONSTRUÏDA (RENOVACIÓ), A LA CIUTAT DISPERSA I A L'EXTENSIÓ DE LES CIUTATS
- **RISCOS ECONÒMICS ACTUALS:**
 - ATUR FINS EL 14% (MENYS PRODUCCIÓ, MENYS RENDA)
 - HEM REBUT 1,5 IMMIGRANTS I ARA NO ELS HI PODEM MANTENIR EL TREBALL (TREBALLADORS AL TREBALL O TREBALL ALS TREBALLADORS- SOLUCIONS D'EMPRESSES AVUI- SOLUCIONS D'ESTAT ABANS)
 - HABITATGE FINS 8 I SALARIS ANUALS O 50-70% DE LA RENDA FAMILIAR MENSUAL
 - PROFESSOR FONT (10 PUNTS): TRANSPORT PÚBLIC, MIXTURA D'USOS, CENTRALITATS, MIXTURA DE GRUPS ALS BARRIS, USOS PER A LA DIVERSITAT CULTURAL, CONSUM DE SÒL, DE CIUTAT DISPERSA A COMPACTE, REHABILITACIÓ DEL PARC EXISTENT, CONSTRUIR SEGONS NECESSITATS FAMILIARS, VERTEBRAR ENLLOC D'EXPLOTAR EL TERRITORI

CONCLUSIONS-3

- L'urbanisme, l'economia i la política. **Co-responsables, molt cert, i en diferents proporcions en cada situació i Estat**
- Sistemes polítics diferents poden produir els mateixos territoris problemàtics: **Gairebé no podem parlar de sistemes polítics diferents sino de “solucions econòmiques a països diferents- tenim avui un capitalisme més “ajudat” i “més controlat” després de l'esclat de la crisi- les fonts d'energia tenen interessos “estatals”- Rússia-, Xina té com objectiu constitucional l'assoliment de nivells de renda comparables als països occidentals en 40 anys el 1979, i en 10 anys avui)**
- Un creixement econòmic massa ràpid pot generar un creixement incontrolat de les ciutats. **Depen de l'urbanisme, l'economia i la política (cas positiu de Xina amb extensions de les ciutats sense construcció incontrolada)**
- **URBANISME PLANIFICAT O POLÍTICA DE MERCAT?**

L'URBANISME ARREU TÉ COMPONENTS DE CADA COSA: PLANIFICACIÓ I MERCAT

LES CIUTATS SEMPRE S'HAN DE PLANIFICAR- PLANEJAR EN RELACIÓ AL FUTUR

- LES INFRAESTRUCTURES PÚBLIQUES DE TOTA MENA NECESSITEN SÒL I NO ES POT OCUPAR INDISCRIMINADAMENT
- NO TOTS ELS USOS SÓN COMPATIBLES- “EXTERNALITATS ECONÒMIQUES NEGATIVES”
- HI HA USOS QUE HAN D'ESTAR PRÒXIMS – “EXTERNALITATS ECONÒMIQUES POSITIVES”

L'URBANISME HA DE RESPONDRE AL MERCAT IMMOBILIARI DE LA DEMANDA D'USOS RESIDENCIALS I D'ACTIVITAT

URBANISME PLANIFICAT PER A LES INFRAESTRUCTURES I MERCAT PER A LES INICIATIVES PÚBLIQUES O PRIVADES DE DESENVOLUPAMENT- PLANS D'URBANISME SENSE “REGALAR” USOS I EDIFICABILITATS AL PRINCIPI (“EXPECTATIVES”)

NEGOCIACIÓ DE LES CÀRREGUES D'URBANITZACIÓ- TRANSPOR PÚBLIC I DE LA PROPORCIÓ D'HABITATGE PROTEGIT A CADA DESENVOLUPAMENT “QUE ES JUTGA PELS SEUS PROPIS MÈRITS”, SENSE GARANTIR PREUS DEL SÒL BRUT ABANS D'URBANITZAR (“DRET ROMÀ DE LA PROPIETAT”)--→ PLANS GENERALS SENSE “ATRIBUCIÓ” D'USOS I “EDIFICABILITATS” PLANNING GAINS BRITÀNICS

ESPANYA I CATALUNYA SÓN EXEMPLES D'URBANISME MOLT PLANIFICAT I UK I XINA SÓN EXEMPLES D'URBANISME MOLT DE MERCAT

EXEMPLES A SANT CUGAT

- **ST.CUGAT CENTRE-** RONDES INICIALMENT BEN PLANEJADES I FINANÇADES- TÚNELS DE VALLVIDRERA I DESENVOLUPAMENTS - QUIN TRANSPORT PÚBLIC- TÉ MASSA CRÍTICA PER TRAMVIA O TREN?- EL CAMPUS VEÍ D'ESADE DEPEN DEL TRANSPORT PRIVAT- SANT CUGAT DELS 150.000 HABITANTS DEL PGM 1976- A PUNT –ARA AMB HABITATGES SENSE VENDRE
- **VALLDOREIX –** BAIXA DENSITAT AMB ESTACIÓ FFCC- ÉS UN ÚS EFICIENT DE L'OFERTA DE TRANSPORT PÚBLIC?

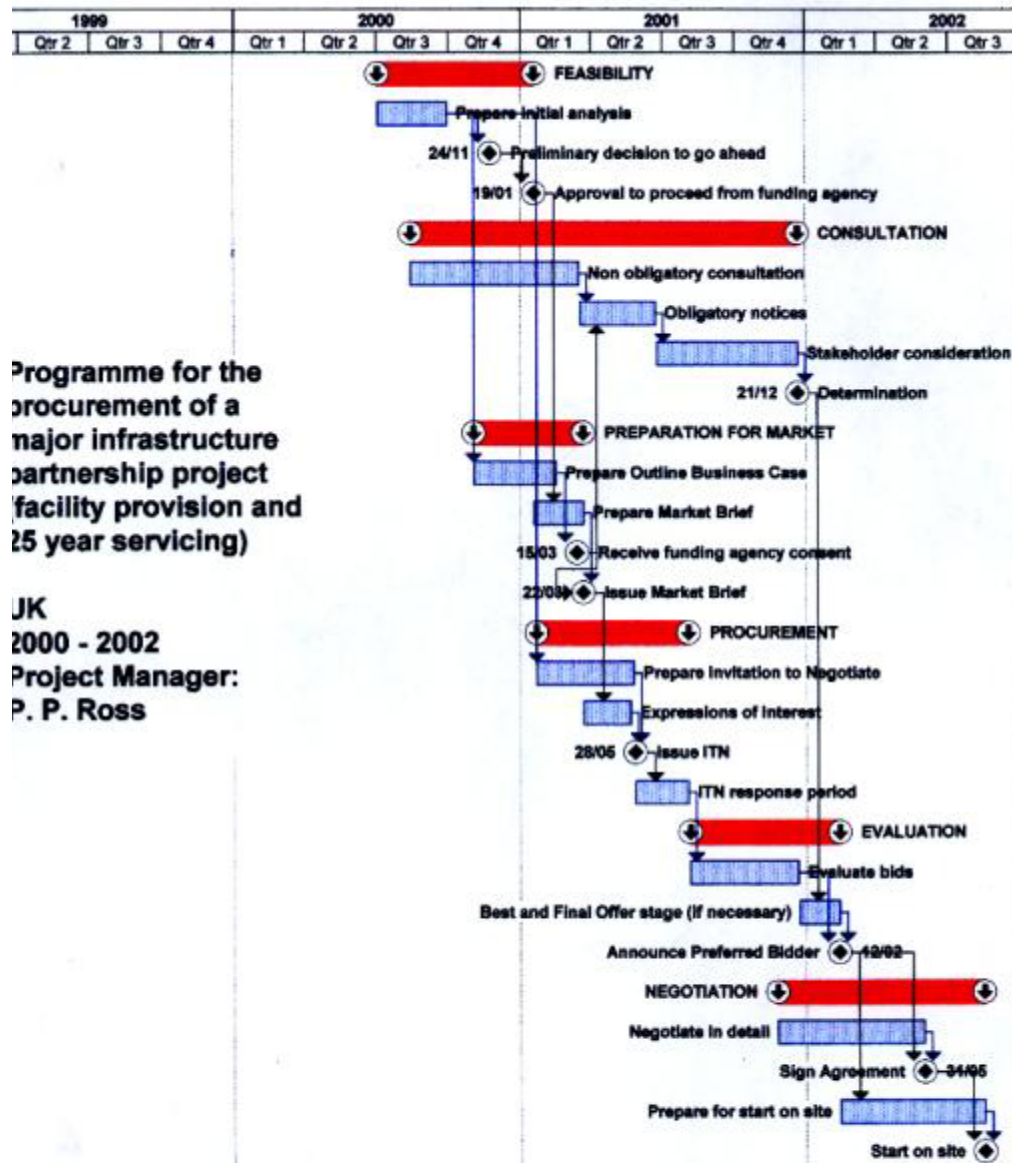


PROJECTES URBANS

TEMES BÀSICS DES DE L' ECONOMIA:
GESTIÓ DELS "RECURSOS LIMITATS"

- QUÈ ????
- PER QUÈ ????
- QUANT ????
- QUI - COM????
- QUAN ????

**ELS ECONOMISTES FEM DE COMPTABLES I UNA MICA D'AUDITORS
DE LES TRANSFORMACIONS DE LA CIUTAT**



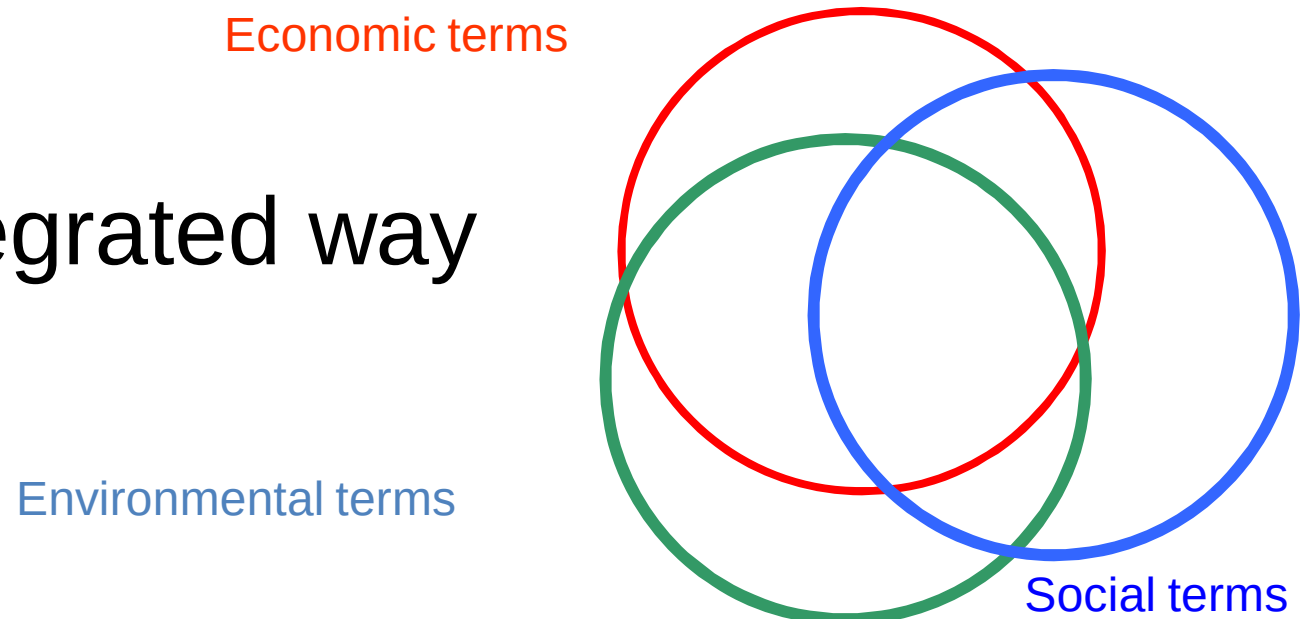
PROCÈS DELS “PLANNING GAINS” BRITÀNICS AMB LLUM, TAQUÍGRAF I ACTES

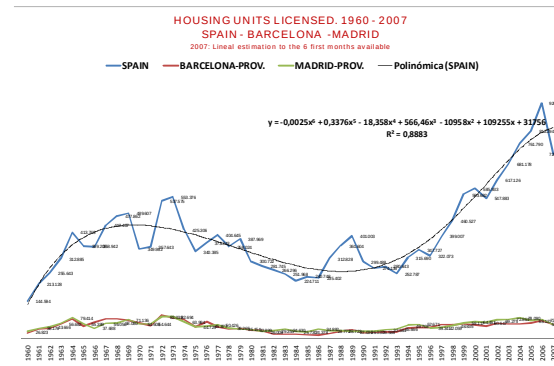
We are urban planners.....

We try to create places that feel good
and work well

Places that are sustainable

In an integrated way





ESPAÑA- CICLOS ECONÓMICOS E INMOBILIARIOS EN 45 AÑOS (1960-2006): (PIB per cápita a valores actuales pasa de 5.000\$ a 26.000 \$)

1959 (Plan de Estabilización) – 1975 (Crisis de petróleo- Fin Dictadura política)
1986 (Integración Europea) – 1992 (Crisis Mundial) – 1996 (Tipos de Interés)

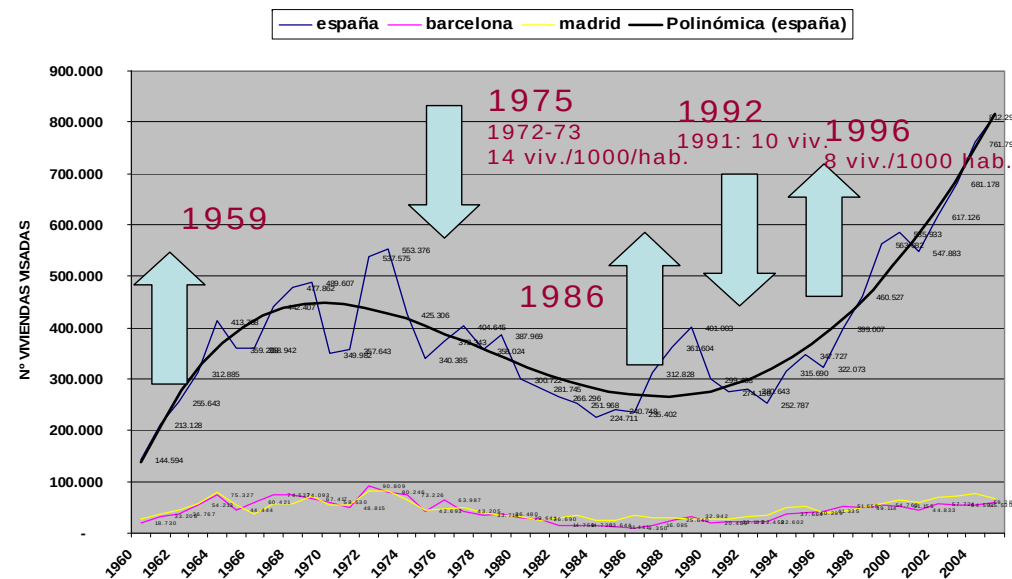
2006: Precios = 41% de la Renta Familiar media (2003:31%) =5 Salarios/año

Hipotecas al 3,60% (1990-92: +- 10%; 1985-89: +-15%)

Viviendas acabadas = 65-75% de las viviendas “visadas”

Importancia de la demanda en zonas turísticas fuera de Madrid y Barcelona en todas las fases

VIVIENDAS VISADAS. ESPAÑA-BARCELONA PROV.-MADRID-PROV.. 1960 - 2005



MOLTS O POCS HABITATGES A CATALUNYA I ESPANYA?

- **HABITATGES INICIATS (LLICÈNCIES)** 2004- 2005-2006- 2007 – 2008/1S
- 96.000 – 108.000 – 127.000 – 86.000 – 36.000 (!! - mig any!)
- **HABITATGES ACABATS** 2004- 2005-2006- 2007 – 2008/1S
- 71.000 – 75.000 – 77.000 – 80.000 – 39.000 (!! - mig any!)

Per fer efectiu aquest dret cal la disposició del sòl residencial necessari per fer compliment de la Llei d'urbanisme, genera l'aprovació del planejament urbanístic, constitueixen una eina essencial per atendre, a mitjà o a llarg termini, aquesta demanda. En aquests moments, però, a Catalunya, els estudis duts a terme per a la redacció de la proposta del Pacte nacional per a l'habitatge, han detectat **una demanda anual de formació de 40.000 noves llars, en els a deu anys del període 2007-2016**, de les quals s'estima que un 60% necessitaran algun tipus de protecció pública. Aquests càlculs permeten quantificar un volum d'intervencions públiques per a 240.000 llars, que s'afegeixen a les 200.000 avui acumulades, per donar un total estimat de 440.000 llars que requeririen ser beneficiàries de la política d'habitatge en l'esmentat horitzó de 10 anys.

DECRET LLEI 1/2007 DE MESURES URGENTS

**44.000 HABITATGES PROTEGITS CADA ANY (AVUI +-15.000 PER ANY /8-10% DEL TOTAL)
+ 16.000 HABITATGES LLIURES = 60.000 /ANY**

N'HEM PRODUÏT MASSA I DELS QUE NO TOCAVEN!

nationalists themselves. Mr Maragall demanded—and Mr Zapatero agreed to—the renegotiation of Catalonia's 1979 autonomy statute. The new statute, in a convoluted preamble, nods in the direction of recognising Catalonia as a nation, grants it privileged status within Spain and gives it more money and power. That has pleased many politicians in Catalonia. Seen from the rest of Spain, it looks at best unnecessary—Jordi Pujol, the *cic* leader who headed Catalonia's regional government for 23 years, never pushed for it—and at worst another stride down a slippery slope that will end in the country's disintegration. In protest, some Madrileños even mounted a brief boycott of cava, the Catalan sparkling wine. The head of the army spoke out against the statute and was fired, in the first instance of military dissent for a quarter of a century.

Maria Dolores de Cospedal, the PP's general secretary, argues that some points in the new statute violate the constitution. It has yet to be approved by the Constitutional Tribunal. That body enjoys little prestige and includes few constitutional lawyers. Moreover, it has been paralysed

for two years by a wrangle between the two main parties over the nomination of new tribunal members. Perhaps the biggest worry about the Catalan statute is that a measure of constitutional significance did not have bipartisan backing and appears to have been introduced for party-political advantage. Victor Pérez Díaz, a sociologist at Madrid's Complutense University, says that Mr Zapatero's Socialists "have crossed a line: They've broken the spirit of the rules but not the rules."

The Catalan statute proved to be good politics. Mr Zapatero won his second term in March this year thanks to an overwhelming vote in Catalonia. As Ms de Cospedal points out, the PP outpolled the Socialists elsewhere. Mr Zapatero also did well among younger voters, who like his "expansion of freedoms"—and were left cold by Mr Rajoy. But despite four years of strong economic growth, Mr Zapatero did not win an absolute majority in the lower house of parliament. It was the nationalist parties, notably ERC, that were the main losers in the election. A senior official cites this as a vindication of the government's strategy of, in effect, killing nationalism

with kindness (although that is not quite how he puts it).

Mr Rajoy did enough to cling on as the PP's leader, despite having lost two elections. At a party congress in June he replaced Mr Aznar's right-wing friends with new, younger and more centrist leaders, including Ms de Cospedal. He also hinted that it was time to drop *crispación* in favour of seeking consensus on some of the big issues facing Spain. In future Mr Zapatero may find the PP harder to provoke. The Socialists are talking about a new abortion law which their chief whip, José Antonio Alonso, calls the "biggest challenge" of this legislature. The PP thinks the existing law, which allows abortion in quite narrowly defined circumstances, should be properly applied rather than changed.

But according to Ms de Cospedal, in future her party will concentrate its attack on the economy. Mr Zapatero knows that he is in for a tougher four years than his first. "The first term was economically easy but politically difficult. This term will be politically easier but economically more difficult," he acknowledges. The chances are that he will face trouble on both fronts. ■

Els britànics no entenen massa de llengües diferents de l'angles.

I menys d'estats federals o del dret d'autodeterminació cal disculpar-los? (17 hollywoods...?)

How much is enough?

Devolution has been good for Spain, but it may have gone too far

THE hardest problem for the authors of Spain's democratic constitution was to strike a balance between the central government and the claims of Catalonia, the Basque country and Galicia for home rule. The formula they came up with was known at *coffe para todos*, or coffee for all: Spain was divided into 17 "autonomous communities" (plus the enclave cities of Ceuta and Melilla on the Moroccan coast), each with its own elected parliament and government. This *estado de las autonomías* seemed a neat solution. Over the past 30 years more and more powers and money have been devolved. The regional governments are now responsible for schools, universities, health, social services, culture, urban and rural development and, in some places, policing. But it is becoming clear that even as it has solved some problems, decentralisation has created others.

The *estado de las autonomías* has several clear benefits. First, as Mr Zapatero says, "it spreads power and impedes its concentration," and in that way reflects "the best

liberal thinking". Second, by bringing decisions about services closer to the people it has improved them. Third, it encourages competition between regions. The rivalry between Barcelona and Madrid may have acquired an edge of mistrust, but it is in essence a creative tension. And fourth, the system has reduced regional inequalities, or at least stopped them widening.

To get a sense of the success of decentralisation, head not to Catalonia or the Basque country but to the south. In the 1970s Andalusia seemed much closer to Africa than Europe—and not just geographically. Rural labourers lived in semi-servitude and one adult in five was illiterate. Now it has narrowed the gap with the rest of Spain in many ways. The south is still poorer than the north, but Spain no longer has anything like Italy's *mezzogiorno*.

In other parts of the country Valencia and Zaragoza have become thriving cities with an economic and cultural life of their own, and Bilbao's metamorphosis from a centre of declining heavy industry into a

cultural and tourist magnet, started off by its Guggenheim Museum, has become a textbook case of urban regeneration.

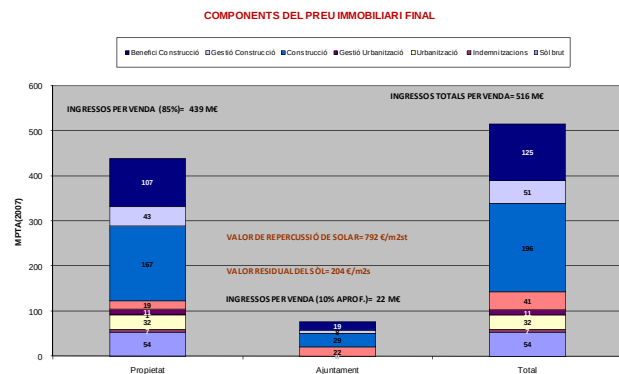
All this has come at a political price. First, it has led to a renaissance of an old Spanish political phenomenon, the *cacique* or provincial political boss, as Antonio Muñoz Molina, a leading novelist, points out. Mr Pujol ran Catalonia for 23 years; Manuel Fraga, a former minister under Franco who founded the forerunner of the PP, ran Galicia for 25 years; and Manuel Chaves, a Socialist who has headed Andalusia's regional government since 1990, is said to reign rather than govern.

These modern "princes" have their courts. "Every regional government wants its own university, contemporary-art museum and science museum," says Josep Ràmoneda, who heads the Centre for Contemporary Culture in Barcelona. "In the United States there's only one Hollywood. Here they want 17." In Andalusia the regional government is by far the biggest employer, and the biggest advertiser in the re-

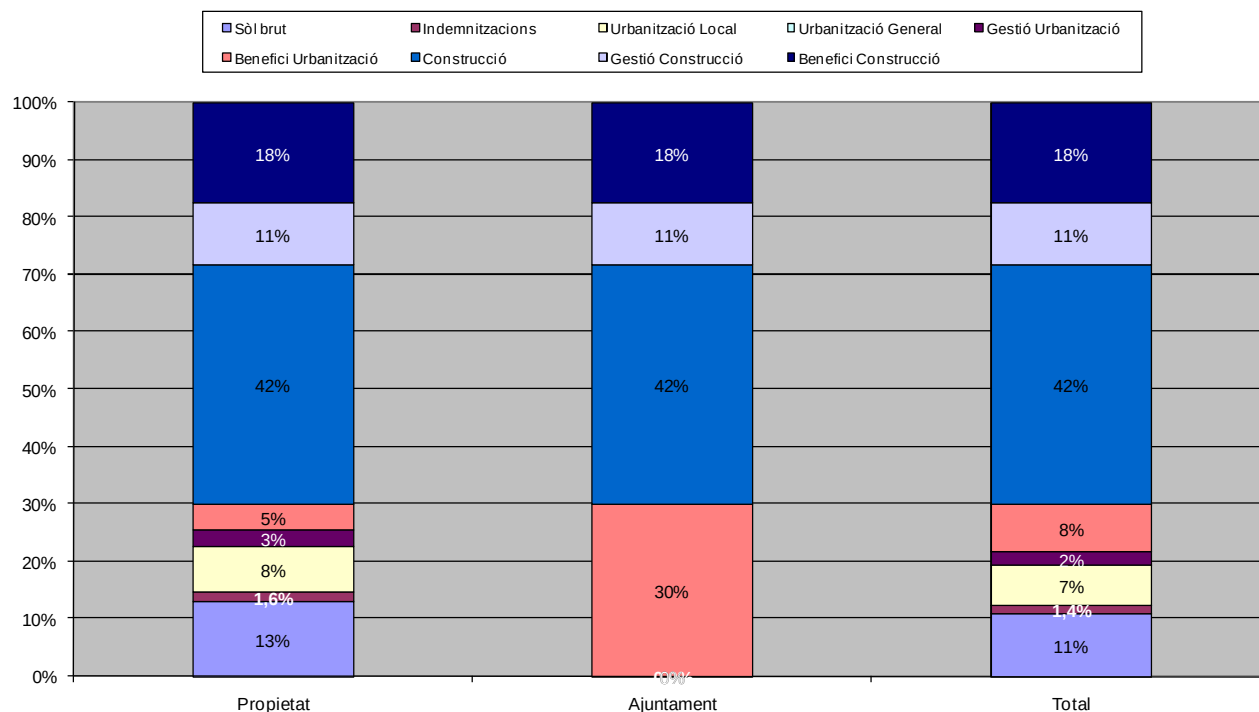
QUÈ SÓN ELS PLANS D'URBANISME MUNICIPALS (1.000 A CATALUNYA!- MILLOR PER “COMARQUES”?- MILLOR PER “MUNICIPALIES-SISTEMES URBANS”?

TOT EL TERRITORI ES DIVIDEIX EN:

- **“SISTEMES”- INFRAESTRUCTURES PÚBLIQUES**
 - **“ZONES”- USOS PRIVATS**
-
- **“REGALEN” USOS I EDIFICABILITATS NOMÉS A UNS TERRENYS**
 - **ELS HABITATGES NO SÓN CARS PERQUÈ HO SIGUI L'HABITATGE**
 - **EL SÒL ÉS CAR PERQUÈ HO ÉS EL QUE S'HI PERMET CONSTRUIR A SOBRE!!**
 - **SEMBLARIA MÉS LÒGIC FER-HO AL REVÈS: COMENÇAR A NEGOCIAR QUÈ NECESSITEM CONSTRUIR ABANS DE “REGALAR”**
 - **O ESPERAR QUE SURTIN PROJECTES I ELS AJUNTAMENTS “NEGOCIAR” EL QUANT PÚBLIC I EL QUANT PRIVAT AMB SÒL RURAL**
 - **= PLANNING GAINS BRITÀNICS**
 - **ELS USOS PRIVATS HAURIEN DE PAGAR LES INFRAESTRUCTURES QUE GENEREN= ESPECIALMENT LES INDIRECTES I DE TRANSPORT PÚBLIC**



COMPONENTS DEL PREU IMMOBILIARI FINAL (%)



ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA

A.R.E. CAN
CREXELLS

DIMENSIONS	
Sòl àmbit	26,45 Ha
Sòl parcel·les actuals	26,45 Ha
Sostre total	181.427 m2st sobre rasant
Edificabilitat bruta	0,686 m2st sobre rasant

USOS	
Us residencial	72%
Sostre HP	50,0% nou sostre residencial
Aparcaments	54.925 m2st
	0,30 m2aparc/m2st sobre rasant

PREUS DE VENDA I COSTOS DE CONSTRUCCIÓ	
Preu venda habitatge Lliure	3.699 €/m2st sobre rasant
Reducció sobre preu 2007	4% (vendes anys 5-8 programa)
Cost construcció hab. Lliure	1.022 €/m2st sobre rasant
Preu venda mitjà	2.845 €/m2st sobre rasant
(amb aparcaments)	
Cost construcció mitjà	1.081 €/m2st sobre rasant
(amb aparcaments)	

CALENDARI	
Calendari total	12 anys
Decalatge obres-cobrament vendes	2 anys

RENDIBILITAT	
TIR (real)	9,02%

URBANITZACIÓ GENERAL	
Urbanització total + Indemnitzacions	247 €/m2st sobre rasant
	1,44 M€/Ha
Urbanització sector + complementàries sector	156 €/m2st sobre rasant
Connexions	22 €/m2st sobre rasant
Projectes singulars	23 €/m2st sobre rasant
Dèficit transport	3 €/m2st sobre rasant
Indemnitzacions	42 €/m2st sobre rasant

GESTIÓ DE LA URBANITZACIÓ	
Gestió de la urbanització	71 €/m2st sobre rasant
	29% % s/urbanització+indemnitzacions

VALORS RESIDUALS DE SOLAR I DE SÒL BRUT	
Valor repercussió solar	792 €/m2st sobre rasant
Valor residual sòl brut abans d'urbanitzar	204 €/m2sòl parcel·la actual
	349 €/m2st sobre rasant
Valor residual sòl	44,1% s/repercussió solar
Costos urbanització+ Indemnitzacions	31,2% s/repercussió solar
Benefici + gestió	24,7% s/repercussió solar

NOTES:

Valor de referència sòl abans d'urbanitzar: 84-135 €/m2s
Centre Direccional de Cerdanyola Projecte de taxació conjunta i Jurat d'Expropiació

Costos d'urbanització (=Qualitat de la ciutat), proporció massa limitada

Els plans es tanquen des de l'economia als contenciosos administratius....

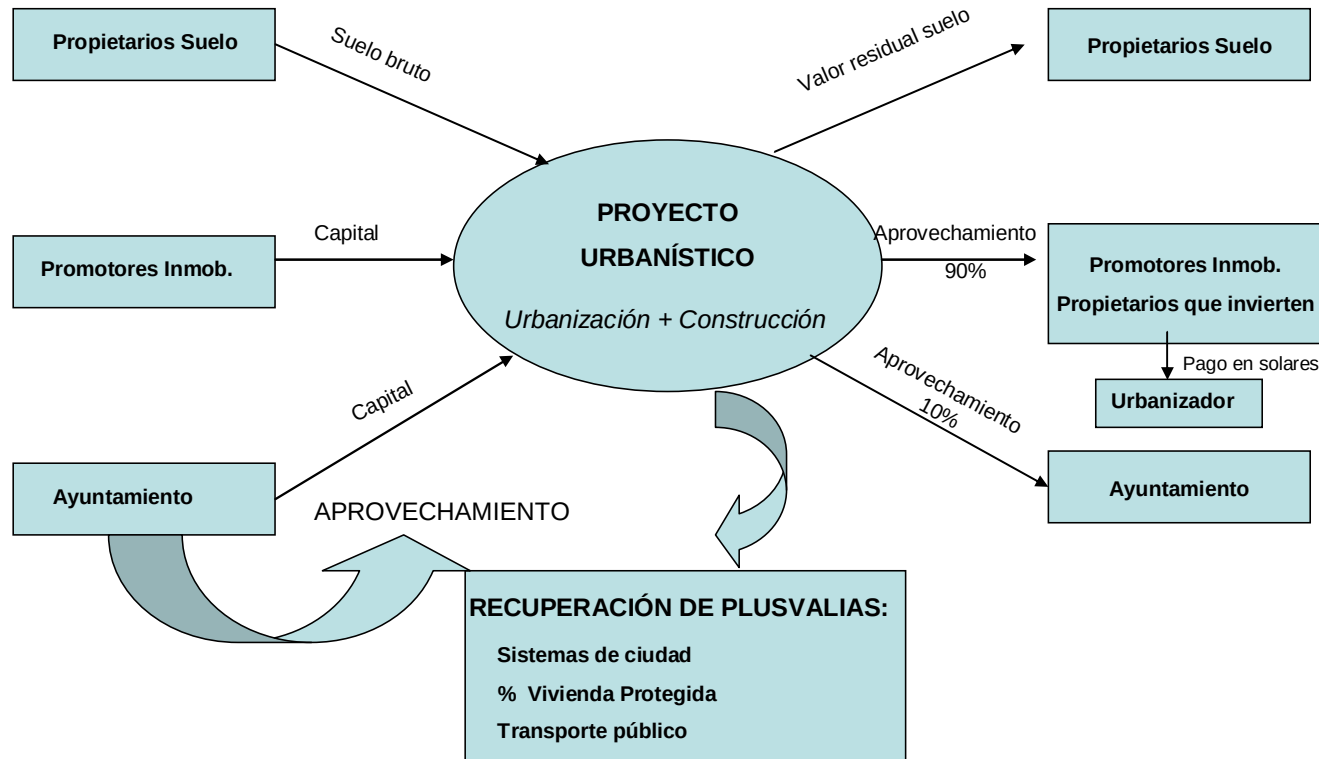
COSTOS D'URBANITZACIÓ I VALOR RESIDUAL DEL SÒL D'OPERACIONS AVALUADES PER MUR/CLUSA A CATALUNYA

	SÒL - CLASSIFICACIÓ	URBANIT- ZACIÓ + INDEMNIT- ZACIONS €/m2st	VALOR RESIDUAL DEL SÒL €/m2 st	VALOR RESIDUAL DEL SÒL €/m2 sòl brut	ANY	Edifica- bilitat (*) m2st/m2s	Valor residual/ Urb.+Indemniz. %
La Marina de la ZF	Urbà	320	458	950	2005	2,30	1,43
La Verneda	Urbà	584	696	1.487	2008	2,38	1,19
La Seda	Urbà	270	655	845	2008	1,43	2,43
Valors mitjans (no ponderats)	Urbà	391	603	1.094		2,04	1,54
Cerdanyola	Urbanitzable	127	125	65	2005	0,56	0,98
St Joan Despí	Urbanitzable	254	346	210	2008	0,69	1,36
Puigcerdà	Urbanitzable	268	365	183	2008	0,59	1,36
Vallbona	Urbanitzable	282	523	320	2008	0,72	1,85
Tarragona	Urbanitzable	209	338	143	2008	0,47	1,62
Valors mitjans (no ponderats)	Urbanitzable	228	339	184		0,61	1,49

(*) Sobre superfície computable

SOCIOS FINANCIEROS

ADJUDICACIÓN DEL PRODUCTO



LOS NUEVOS DESARROLLOS IMPONEN UNOS COSTES DE MOVILIDAD QUE NO ASUMEN Y DEBERÍAN CONTRIBUIR A FINANCAR EN PARTE MEDIANTE CANONES DE MOVILIDAD

4

“ESTRATEGIA-JUEGO” DE SUMA CERO - SI UN SOCIO GANA MÁS, LOS OTROS GANAN MENOS

“EMPRESA INVERSORA”= RENTABILIDAD DE MERCADO (8-12% T.I.R.)

“PROPIEDAD” = VALOR CATASTRAL ACTUAL (IMPUESTOS PAGADOS)

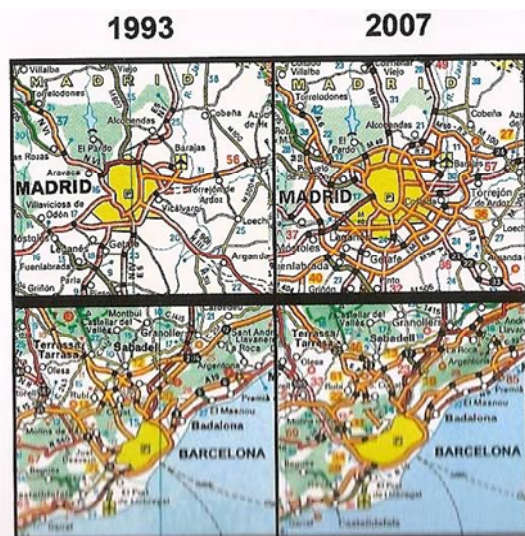
“CIUDAD”= ECONÓMICAMENTE COMPETITIVA, FUNCIONALMENTE EQUILIBRADA, COHESIONADA SOCIALMENTE LA MEJOR CALIDAD POSIBLE, COMPENSANDO DÉFICITS DE S.G. Y TRANSPORTE PÚBLICO CON VIVIENDA DE PRECIO “ACCESIBLE”

STOCK VALORAT DE CARRETERES SUPERIOR A BARCELONA QUE A MADRID ¿EFECTE DEL SISTEMA URBÀ I DE LES VIES LOCALS-COMARCALS?

El stock de Infraestructura Viaria de Barcelona de 2004 era de 9.850 M€ (sobre un total de 20.481 M€), mientras que el de Madrid era de 8.333 M€ (sobre un total de 28.829 M€), según la segunda edición del trabajo del BBVA-IVIE del stock de capital sobre esta importante serie que se inicia en 1964 y que aparentemente se trata de resultados poco reconocibles. Una parte del diferencial es el resultado del importante avance inversor de Madrid desde 1964 especialmente en los Cinturones de Circunvalación, a punto de culminar gran parte del el sexto, pero seguramente el grueso de la explicación está en la importante oferta de vías comarcales y locales en Barcelona (en dimensiones semejantes de gestión para la DIBA y la Generalitat) que sirve a un **sistema urbano más complejo con más centralidades de diferente jerarquía.**

Barcelona: 4.035 Km
Madrid:3.390 Km
Anuario MFOM 2007

(Valors constants de 2000)	ESTOC TOTAL M€	INFR. VIARIES M€	INFR. HIDRÀU- LIQUES M€	INFR. FERROVIARIES M€	INFR. AEROPORTUA- RIES M€	INFR. PORTUARIES M€	POBLACIÓ	ESTOC/PIB %	ESTOC/Km2 M€/km 2	ESTOC/hab. €/hab	PIB/hab. €/hab
Provincia de Barcelona	20.481	9.650	2.696	5.170	1.503	1.462	5.117.885	17%	2,7	4.002	22.930
Comunitat de Madrid	28.829	8.333	3.861	11.001	5.635		5.804.829	19%	3,6	4.966	25.544
Total Espanya	270.477	139.180	56.777	47.123	12.749	14.647	43.023.923	33%	0,5	6.287	19.030



CIUDAD Y TERRITORIO 4/ 1975 (33 anys!), pàgs. 45-56

“EL CONSUMO DEL ESPACIO EN LAS URBANIZACIONES DE SEGUNDA RESIDENCIA EN CATALUNYA”- M.HERCE

Àrea- Regió Metropolitana, sense les urbanitzacions de costa i les de la “Comarca de Barcelona” (Pla Comarcal 1953) “perquè tenen ja una alta proporció de primera residència”.

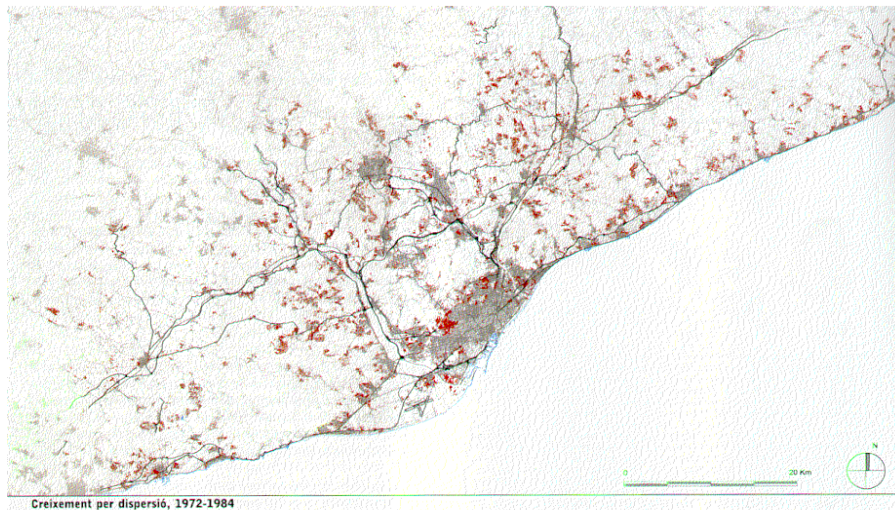
1972= 19.276 Ha ocupades per “urbanitzacions” amb un potencial de 350.000 Ha- 16% de parcel·les ocupades
30.000 Ha amb les iniciatives presentades als Ajuntaments, amb un potencial aproximat de 500.000 habitatges

((s./ les +40.000 Ha de sòl urbà de 1999 (+50%): “el 55% del sòl residencial és de baixa densitat i localitza el 15% dels residents censats)

Barba i Mercadé ens donen 29.688 Ha a la província de Barcelona.

De les 19.276 Ha, 13.672 (71%!!) entre 1965 i 1972

En el take-off econòmic embojit del desarrollismo...Que ara hem deixat petit amb la dècada virtuosa de 1996- 2007...

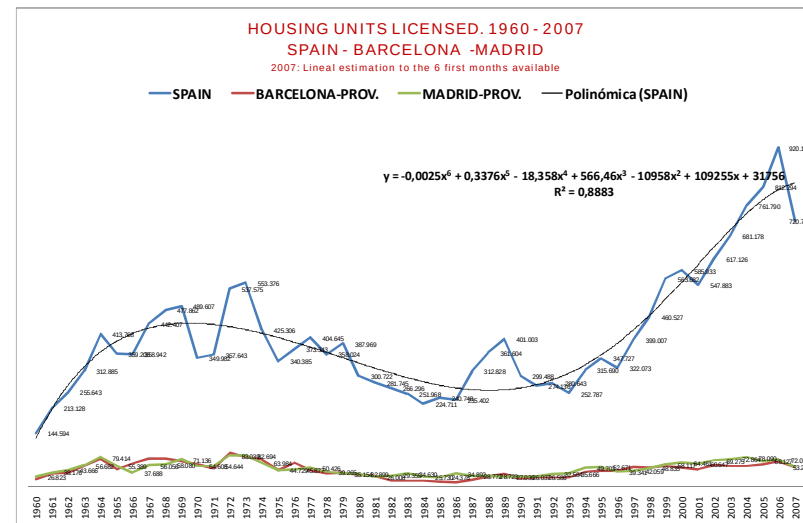


1956- 1994: CREIXEMENT TERRITORIAL DE “BARCELONA” (Font, Llop i Vilanova, 1999)

- 1956- 1972: Creixement per “agregació”. “Barris d’autoconstrucció”.
- 1972-1984: Creixement per “dispersió”. L’ocupació salvatge del territori per les “urbanitzacions”-segones residències després del “desarrollo”. Començament de la descentralització residencial de residència permanent.

1984- 1994: Creixement per “polarització”.

1999-2007:
+5,5 milions d’immigrants a Espanya
+ 1,1 milions a Catalunya



EL PROBLEMA ECONÒMIC DE LA BAIXA DENSITAT

www.murclusa.cat

CUTAT COMPACTE I BAIXA DENSITAT I : CARACTERÍSTIQUES URBANÍSTIQUES DIFERENCIALS

Edificabilitats brutes de 0,30 i 1,00 m²st/m²sòl, 40-60% de sistemes, habitatges de 150 (amb aparcament) i 100 m²st,

3,3 vegades més edificabilitat / 4,5 vegades més Cadastre (aparcaments i equipaments)
/ 5 vegades més residents / 69 i 61 m²st per resident

COSTOS I BENEFICIS FISCALS MUNICIPALS DE LA BAIXA DENSITAT

SÒL BRUT		1 HA		RELACIÓ COMPACTE /BAIXA DENSITAT		
		BAIXA DENSITAT	ZONA COMPACTE			
EDIFICABILITAT BRUTA (m ² st/m ² s)		0,30	1,00	3,33		
% SISTEMES		40%	60%	1,50		
SOSTRE RESIDENCIAL		3.000	10.000	3,33	sense activitat econòmica- per simplificar	
APARCAMENTS		inclòs al sostre	38%	n.s.	1,5 places (25 m ² c) per habitatge	25 1,5
VIALS - SÒL	20%	2.000	20%	2.000	1,0	
ZONES VERDES - SÒL	14%	1.400	20%	2.000	1,4	5% ALTERNATIVES EQUIPAMENT
EQUIPAMENTS- SÒL	6%	600	20%	2.000	3,3	20% sostre d'habitatge 600 500
SISTEMES- TOTAL -SÒL		4.000	6.000	1,5		
EQUIPAMENTS- SOSTRE		300	1.000	3,3	0,50 m ² st/m ² sòl	600 2.000
CADASTRE- m ² sostre (amb Equip.)		3.300	14.750	4,5	menor proporció que l'edificabilitat	
HABITATGES (m ² c per habitatge)		150	100	0,7		
HABITATGES (Nº)		20	100	5,0		
RESIDENTS (persones /habitatge)		2,40	2,40	1,0		
RESIDENTS (Nº)-POTENCIALS		48	240	5,0	serveis personals de cost diferencial??	
% OCUPACIÓ HABITATGE PRINCIPAL		100%	100%			
m ² espai públic per resident		83	25	0,3	molt més espai públic per resident	
m ² sostre Cadastre / resident		69	61	0,9	semblança en sostre privat per resident	

BALANÇ FISCAL MUNICIPAL DE LA CIUTAT COMPACTE I LA BAIXA DENSITAT (III) DESPESES EN FUNCIÓ DE L'ESTÀNDARD MITJÀ D'ESPAI PÚBLIC (HIPÒTESI MÀXIMA)

DESPESES DE MANTENIMENT PER ESTÀNDARD D'ESPAI PÚBLIC DE BARCELONA				
ADMINISTRACIÓ GENERAL	17%	7.260	32.450	PER SOSTRE EDIFICAT
SERVEIS PERSONALS	34%	15.216	76.080	PER RESIDENTS
RESTA DE SERVEIS	84%	191.660	225.482	PER ESPAI PÚBLIC
		214.136	334.012	
BALANÇ FISCAL "SOSTENIBLE"		-157.244	-63.202	SENSE CONSIDERAR MÉS INGRESSOS PER AUGMENT DE VALOR IMMOBILIARI
		-276%	-23%	
BALANÇ FISCAL TOTAL (DURANT LA CONSTRUCCIÓ)		-108.944	158.173	AMB ELS INGRESSOS PUNTUALS DE LA CONSTRUCCIÓ LA CIUTAT COMPACTE PAGA ELS SERVEIS DE TERRITORI AMB L'ESTÀNDARD D'ESPAI PÚBLIC
		-104%	32%	
BALANÇ FISCAL MUNICIPAL "NORMAL"		-149.999	-29.996	LA CIUTAT COMPACTE PODRIA GAIREBÉ PAGAR ELS ESTÀNDARS DELS SERVEIS DE TERRITORI PER ESPAI PÚBLIC
(15% DE TRANSACCIONS)		-234%	-10%	

Els estàndars de serveis reals són un entremig en relació a la població resident, el sostre edificat i l'espai públic

Àdhuc en el supòsit extrem de 1 m²st/ms (inferior a la mitjana de Barcelona -121 mm²st- 85 km² de SUC =1,3) la ciutat compacta gairebé “paga” l'estàndard màxim de serveis

CONCLUSIONS:

La baixa densitat és “cara” pels Ajuntaments perquè és poc rendible fiscalment, comparativament a la ciutat compacte

La ciutat compacte permet generar excedents fiscals per a inversió molt superiors a la baixa densitat amb la mateixa extensió de sòl que la ciutat dispersa

La ciutat compacte permet donar serveis de més qualitat “al mateix preu” (pressió fiscal municipal) que la baixa densitat

BAIXA DENSITAT- DIAGNÒSTIC ECONÒMIC I ALGUNES PROPOSTES

- La baixa densitat és “cara” pels Ajuntaments perquè és poc rendible fiscalment, comparativament a la ciutat compacte
- La ciutat compacte permet generar excedents fiscals per a inversió molt superiors a la baixa densitat amb la mateixa extensió de sòl que la ciutat dispersa
- La ciutat compacte permet donar serveis de més qualitat “al mateix preu” (pressió fiscal municipal) que la baixa densitat
- La baixa densitat es beneficia i depen de la xarxa de carreteres locals, “sense pagar”
- La baixa densitat hauria de pagar part de la millora de la xarxa de vies locals, el seu manteniment i la millora de la xarxa de transport públic
- La ciutat dispersa s’ha de densificar especialment la que està prop de les estacions de fcc i de les vies locals de més accessibilitat
- La densificació pot (ha de) portar plusvàlues urbanístiques importants pels Ajuntaments
- Cap plusvàlua justifica un mal projecte

INFRASTRUCTURE PLANNING, PROGRAMMING, PACKAGING AND PROCUREMENT

SHENYANG- “CIUTAT MITJANA” de 7 mhab en 1.500 Km²-

A la província de Liaoning- Manxúria- Nordest Xina- de 42 mhab en 190.000 Km²



Liaoning Integrated Environmental Programme

欧盟－中国辽宁综合环境项目



OPERACIONS DE 2000- 3000 HABITATGES DINS CIUTAT EN ILLES
DE 350X 350 M



ALTRES PROMOCIONS DE LA MATEIXA EMPRESA AL MATEIX DISTRICTE-
ABANS EL "BILBAO" DEL NORDEST DE LA XINA- 5 ANYS DE PROCÈS





OPERACIONS URBANÍSTIQUES AL DISTRICTE DE TIE XI - SHENYANG, AL COSTAT DE "CASA"

166,386

SÒL BRUT	65.000 m2 sòl								PREU APARTAMENT DE	63,19 m2st útils	
SOSTRE	240.000 m2 st									5.350	Yuans /m2 útil
ILLA DE	400 m llarg- estimació							45%		338.067	Yuans
	160 m ample-estimació				3	6.900 residents-estimació				40.008	€
	64.000					3.105 actius- estimació				6,7	MPTA
		2.300 HABITATGES									1 €
		114 LOCALS			8,5	m amplada					8,45 Yuans
EDIFICABILITAT	3,69 m2s/m2st				23	est.m2 fundària					
					2	plantes					
HABITATGES DE	63,19 m2st a	140 m2st	est.mitjana		85	m2st per habitatge				25%	acabats
						50				8,3	MPTA
		195.500	m2st Habitatge	81%						131.681	PTA/m2 útil
		44.574	m2st Activitat	19%		891 llocs treball-estimació				791	€/m2 útil
		240.074	m2st total- estimació			-2.214 dèficit llocs treball					
										70% VENGUT	
										30%	EN VENDA

POBLENOU 22@	3,00	m2st/m2s a illes de	10.000	m2 sòl					EDIFICIS ALTS (25 P.)	5.350	Yuans /m2 útil
	5	illes	12.000	m2 sòl als efectes del'edificabilitat					EDIFICI BAIX (PB+5)	5.980	Yuans /m2 útil
	50.000	m2 sòl	180.000	m2 st total							(sense ascensor!!)
		carrers i aceres-estimació	12.800								
		SÒL BRUT	62.800								
Edificabilitat bruta en 5 illes- BCN 22 @			2,87								

RELACIÓ TIE XI -SHENYANG / BCN 22 @ 29% MÉS D'EDIFICABILITAT

La inclusió d'una part de carrers a Tiexi permetria una comparació més homògena amb el 22@ - EDIFICABILITAT SEMBLANTS !!!

espais lliures privats-estimació	35%
sòl edificis	22.750
sostre	240.000
Altura mitjana	11

DÈFICITS DE LLOCS DE TREBALL
DÈFICIT D'ESPais PÚBLICS
DÈFICIT D'HABITATGE ASSEQUIBLE

ASPECTES D'INSOSTANIBILITAT I SOSTANIBILITAT A XINA

- Sense habitatge protegit (Affordable Housing- com a tema de discussió des de fa 3 anys)
- Contaminació “perceptible”
- Metro retrassat (Shenyang amb 7 milions de residents el tindrà en una any en un esquema “lògic” de creu Nord-Sud / Est-Oest)
- Carrils bici que es redueixen i comparteixen amb els vianants (Els clàssic dos carrils per banda a més a més dels 3+3 ó 4+4 carrils centrals de les avingudes principals)
- Cases noves cares en relació als salaris (10 sous anuals d'un metge-practicant en la sanitat privada- 8 anys amb 2 ingressos) (Beijing i Shanghai tenen poc Metro- després dels JJOO a Beijing, més)
- Aigua d'eixeta que cal bullir abans de veure
- La motorització creixent (150 vehicles per 1000 habitants el 2003, amb creixements del 12% anual del parc de vehicles)
- Espai públic insuficient i privatitzat a les noves urbanitzacions dins ciutat- Privatització de l'espai públic en “urbanitzacions dins ciutat” (amb vigilància-tots els nivells econòmics)
- Equipaments públics insuficients
- Es manté el respecte a la bicicleta (“si un cotxe m'axafa quin problema que tindrà”!)
- L'augment del nivell de vida
- Cultura de “dir i fet” o del “fet i dit”. Renovació del districte de Tiexi en 5 anys (pla estratègic, planejament, enderroc, urbanització –mínima addicional- construcció , venda i ocupació dels nous edificis residencials)
- XINA VOL LA PAU MUNDIAL

Overview

America's unemployment rate jumped from 7.2% to 7.6% in January. Firms, excluding farms, cut 598,000 staff that month, after large culls in the previous two months. In **Canada** employers cut 129,000 jobs in January, more than in any single month during earlier downturns. Canada's jobless rate leapt from 6.6% to 7.2%. Unemployment in **Britain** rose from 5.9% to 6.3% in the three months to December.

Europe's **industrial slump** continued to deepen. Output in Germany fell by 12% in the year to December. Industrial production in France was 11.1% lower than a year earlier. Italy's output shrank by 14.3%. In Britain it dropped by 9.3%.

China's exports fell by 17.5% in January compared with a year earlier and imports fell by 43.1%, signalling a deepening malaise in the world's third-largest economy.

Spain's GDP shrank by 1% in the fourth quarter compared with the previous quarter, its worst performance in more than 15 years. **Russia's GDP** rose by 1.1% in the year to the fourth quarter, a sharp slowdown from the rate of 6.2% in the previous quarter.

Sweden's Riksbank lowered its benchmark interest rate from 2% to 1% on February 11th, and said it may cut it further in the coming months. It expects Sweden's economy to shrink by 1.6% this year.

The Bank of Korea cut its benchmark interest rate to 2%, a record low, to aid the plunging **South Korean** economy.

Indicators for more countries, as well as additional series, can be found at

www.economist.com/indicators

Output, prices and jobs

% change on year ago

	Gross domestic product				Industrial production latest	Consumer prices			Unemployment rate†, %
	latest	qtr*	2008†	2009†		latest	year ago	2008†	
United States	-0.2 Q4	-3.8	+1.2	-2.0	-7.8 Dec	+0.1 Dec	+4.1	+3.8	7.6 Jan
Japan	-0.5 Q3	-1.8	-0.2	-3.2	-20.6 Dec	+0.4 Dec	+0.7	+1.4	4.4 Dec
China	+6.8 Q4	na	+9.0	+6.0	+5.7 Dec	+1.0 Jan	+7.1	+5.9	9.0 2008
Britain	-1.8 Q4	-5.9	+0.7	-2.6	-9.3 Dec	+3.1 Dec	+2.1	+3.6	6.3 Dec††
Canada	+0.5 Q3	+1.3	+0.5	-0.7	-5.1 Nov	+1.2 Dec	+2.4	+2.4	7.2 Jan
Euro area	+0.6 Q3	-0.7	+0.8	-2.1	-7.7 Nov	+1.1 Jan	+3.2	+3.1	8.0 Dec
Austria	+1.5 Q3	+0.6	+1.4	-1.3	+0.7 Nov	+1.3 Dec	+3.6	+3.2	3.9 Dec
Belgium	+1.3 Q3	+0.4	+1.3	-1.3	-11.6 Nov	+2.3 Jan	+3.5	+4.5	11.1 Jan††
France	+0.5 Q3	+0.5	+0.7	-1.7	-11.1 Dec	+1.0 Dec	+2.6	+2.8	8.1 Dec
Germany	+0.8 Q3	-2.1	+1.1	-2.5	-12.0 Dec	+0.9 Jan	+2.8	+2.6	7.8 Jan
Greece	+3.1 Q3	+2.0	+1.1	-1.8	-8.7 Dec	+1.8 Jan	+3.9	+4.1	7.4 Oct
Italy	-0.9 Q3	-2.1	+0.6	-2.3	-14.3 Jan	+1.6 Jan	+3.0	+3.3	6.7 Q3
Netherlands	+1.8 Q3	+0.1	+1.8	-1.6	-13.3 Dec	+1.9 Jan	+2.0	+2.3	3.9 Dec††
Spain	-0.7 Q4	-3.9	+1.1	-2.3	-15.4 Dec	+1.4 Dec	+4.2	+3.9	14.4 Dec
Czech Republic	+4.2 Q3	+3.8	+4.0	-1.4	-14.6 Dec	+2.2 Jan	+7.5	+6.3	6.8 Jan
Denmark	-1.2 Q3	-1.9	-0.6	-1.7	-5.4 Dec	+1.8 Jan	+2.9	+3.5	2.1 Dec
Hungary	+0.8 Q3	-0.3	+0.8	-3.0	-23.3 Dec	+3.5 Dec	+7.4	+6.2	8.0 Dec††
Norway	+0.6 Q3	-2.8	+1.8	-0.2	+3.7 Dec	+2.2 Jan	+3.7	+3.8	2.9 Nov***
Poland	+4.8 Q3	na	+5.1	+2.9	-4.4 Dec	+3.3 Dec	+4.0	+4.3	9.5 Dec††
Russia	+1.1 Q4	na	+6.0	+1.0	-10.8 Dec	+13.4 Jan	+12.6	+14.1	7.7 Dec††
Sweden	nil Q3	-0.4	+0.6	-1.0	-20.3 Dec	+0.9 Dec	+3.5	+3.4	6.4 Dec††
Switzerland	+1.7 Q3	+0.1	+1.8	-1.0	+0.7 Q3	+0.1 Jan	+2.4	+2.3	2.9 Jan
Turkey	+0.5 Q3	na	+2.3	+0.4	-17.6 Dec	+9.5 Jan	+8.2	+10.5	10.3 Q3††
Australia	+1.9 Q3	+0.3	+2.2	+0.3	+3.8 Q3	+3.7 Q4	+3.0	+4.4	4.8 Jan
Hong Kong	+1.7 Q3	-2.0	+3.0	-3.0	-6.7 Q3	+2.1 Dec	+3.8	+4.2	4.1 Dec††
India	+7.6 Q3	na	+5.3	+5.0	+2.4 Nov	+9.7 Dec	+5.5	+8.2	6.8 2008
Indonesia	+6.1 Q3	na	+6.1	+3.5	+1.9 Nov	+9.2 Jan	+5.6	+10.4	8.4 Aug
Malaysia	+4.7 Q3	na	+5.1	-0.3	-15.6 Dec	+4.4 Dec	+2.4	+5.5	3.1 Q3
Pakistan	+5.8 2008**	na	+6.0	+1.2	-1.2 Nov	+20.5 Jan	+11.9	+20.3	5.6 2007
Singapore	-3.7 Q4	-16.9	+1.2	-7.2	-13.5 Dec	+4.3 Dec	+4.4	+6.5	2.6 Q4
South Korea	-3.4 Q4	-20.8	+4.1	-2.8	-18.6 Dec	+3.7 Jan	+3.9	+4.9	3.3 Jan
Taiwan	-1.0 Q3	na	+1.8	-3.5	-32.3 Dec	+1.6 Jan	+2.9	+3.5	5.0 Dec
Thailand	+4.0 Q3	+2.3	+3.4	-1.0	-18.8 Dec	-0.4 Jan	+4.3	+5.5	1.1 Sep
Argentina	+6.2 Q3	+5.4	+5.5	-1.8	-7.2 Nov	+6.8 Jan	+8.2	+8.6	7.3 Q4††
Brazil	+6.8 Q3	+7.4	+5.3	+1.6	-14.5 Dec	+5.8 Jan	+4.6	+5.7	6.8 Dec††
Chile	+4.8 Q3	-0.2	+3.5	+1.0	-3.7 Dec	+6.3 Jan	+7.5	+8.7	7.5 Dec†††
Colombia	+3.1 Q3	+2.9	+2.7	-0.5	-13.3 Nov	+7.2 Jan	+6.0	+7.0	10.8 Nov††
Mexico	+1.6 Q3	+2.6	+1.8	-1.4	-5.4 Nov	+6.3 Jan	+3.7	+5.1	4.3 Dec††
Venezuela	+4.6 Q3	na	+4.9	-3.0	+2.7 Sep	+30.7 Jan	+24.1	+30.4	6.3 Q4††
Egypt	+5.9 Q3	na	+7.2	+4.9	+7.3 Q3	+14.4 Jan	+10.5	+18.3	8.6 Q3††
Israel	+5.1 Q3	+2.3	+4.1	+0.9	+0.3 Nov	+3.8 Dec	+3.4	+4.5	5.9 Q3
Saudi Arabia	+3.5 2007	na	+4.2	+0.4	na	+9.5 Nov	+4.8	+9.4	na
South Africa	+2.9 Q3	+0.2	+3.0	+1.0	-7.0 Dec	+9.5 Dec	+9.0	+11.3	23.2 Sep††

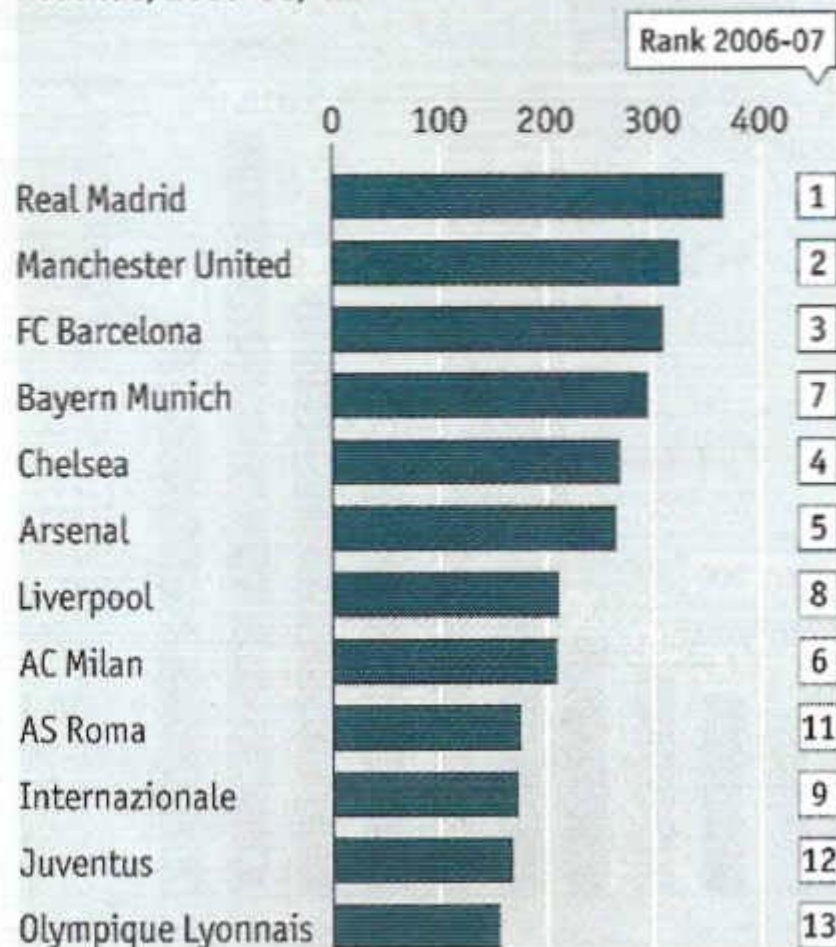
*% change on previous quarter, annual rate. †The Economist poll or Economist Intelligence Unit estimate/forecast. ††National definitions. †††RPI inflation rate 0.9% in Dec. **Year ending June. †††Latest three months. †††Not seasonally adjusted. ***Centred 3-month average

Però seguim al capdavant de la Lliga Monetària de Fútbol...
Si encara siguessim els primers...!!!

Football wealth

Manchester United may be champions of Europe on the football pitch, but Real Madrid remains top of Deloitte's annual Football Money League. For a fourth consecutive year, the Spanish club was the biggest revenue earner in world football. But its continued dominance of the Money League owed as much to swings in currencies as to on-field brilliance. The 21% increase in United's revenues in 2007/08 ought to have been enough to claim top spot. But once the club's sterling income was translated into euros, it fell short of Madrid's €366m. The slump in the pound (rather than a rogue refereeing decision) robbed United of a third title, to go with the UEFA Champions League and English Premier League.

Revenue, 2007-08, €m



Source: Deloitte

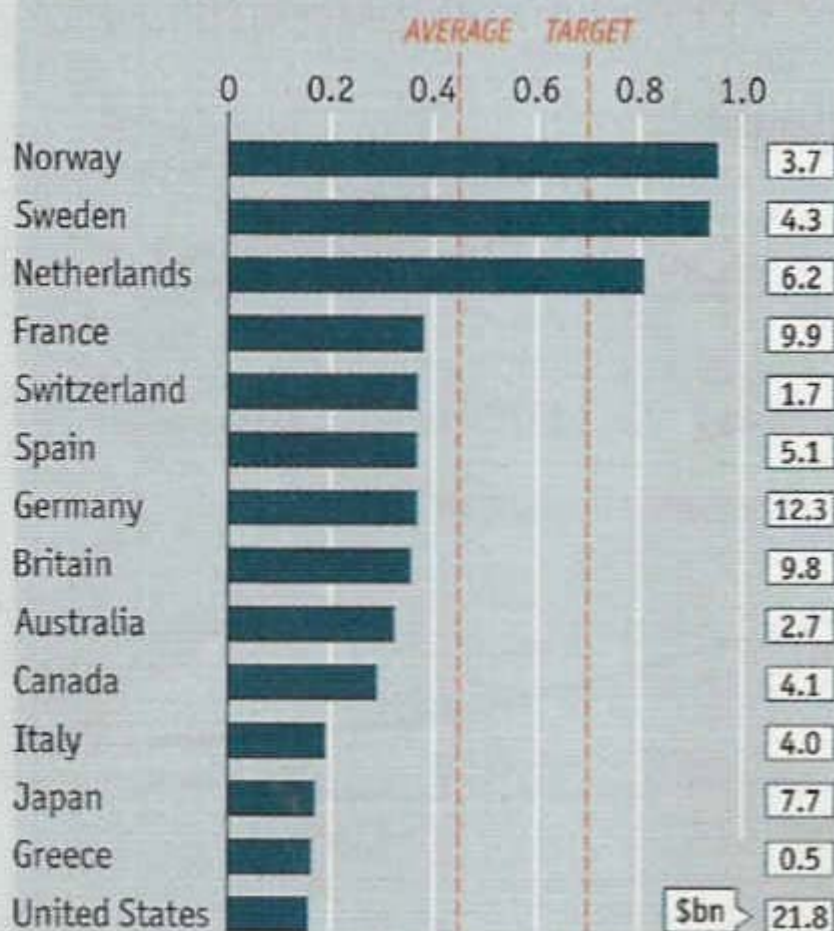
Ajudes al Tercer Món:

Ben situats però encara hauriem de fer més esforç

Aid

Net flows of foreign aid from the rich countries in the OECD's Development Assistance Committee amounted to \$103.5 billion in 2007, the latest year for which data are available. However, countries spent very different fractions of their GDP on aid, according to the think-tank. The Netherlands, Norway and Sweden, with Denmark and Luxembourg (not shown in our chart), were the most generous by this measure. By giving more than 0.7% of their GDP in aid, they exceeded a UN target. In contrast, America's aid was worth only 0.16% of its GDP. But America's economy is enormous, so its \$21.8 billion aid budget was still the biggest in absolute terms. In second place was Germany, which spent \$12.3 billion on aid in 2007.

Net official development assistance as % of GDP, 2007



Source: OECD